

Prot. 1730.....

Del 11/07/2024.....

CIG B271A5C0FB.....

Oggetto: DETERMINA DI AFFIDAMENTO della fornitura e messa in opera di sistemi di apertura porte esterne del Teatro Era di Pontedera per la Fondazione Teatro della Toscana – Periodo: luglio 2024

La Fondazione Teatro della Toscana, in qualità di Teatro Nazionale,

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii. e relativi allegati;

CONSIDERATO che ricorre per la Fondazione Teatro della Toscana, nell'ambito delle proprie attività di gestione degli spazi teatrali per la programmazione artistica ed istituzionale, la necessità di garantire la sicurezza degli spazi del Teatro Era di Pontedera, con specifico riferimento ai sistemi di apertura e chiusura delle porte a vetro esterne al perimetro dell'edificio teatro, con maniglioni antipanico per uscite d'emergenza, per l'accesso agli spazi pubblici, agli uffici e alla foresteria;

TENUTO CONTO che, per tali ragioni, vi è l'esigenza di affidare ad un operatore economico in possesso della necessaria esperienza e professionalità, con particolare riguardo al settore afferente la sicurezza e le porte antipanico adibite a uscite d'emergenza in spazi destinati a pubblico spettacolo, la fornitura e la messa in opera di nuove serrature con chiave master per n. 8 porte, sostituzione delle relative maniglie antipanico e n. 1 tastiera a codice per la porta di accesso della foresteria con automatizzazione di apertura e chiusura di detta porta del Teatro Era di Pontedera entro il 31/07/2024;

VISTA la frequenza delle intrusioni notturne negli spazi del Teatro Era, documentate dalle relative denunce effettuate dalla Fondazione presso le autorità competenti, si rende dunque necessario affidare d'urgenza la fornitura e la messa in opera di nuovi sistemi di apertura porte entro il periodo di chiusura estiva dello spazio del Teatro Era, programmata dal 3 al 25 agosto 2024.

PRESO ATTO che, in considerazione dell'importo affidato, sono stati richiesti ed acquisiti i seguenti preventivi per le due tipologie di sistemi di apertura porte:

- *Prot.1689 del 04/07/2024 per adeguamento serratura per Chiave Master e sostituzione di n. 8 maniglie per uscite d'emergenza;*
- *Prot. 1716 del 09/07/2024 per fornitura e montaggio di n. 1 Tastiera a codice porta foresteria;*

TENUTO CONTO che il preventivo fornito da Lupi Estintori Srl è risultato coerente ed in linea con le esigenze espresse dalla Fondazione, da un punto di vista economico e di funzionalità del servizio, in



quanto l'offerta economica presentata è risultata la più conveniente e che l'affidatario individuato presenta i seguenti requisiti: pregressa esperienza pluriennale nei settori della sicurezza e dei sistemi antincendio presso teatri e luoghi di pubblico spettacolo, oltre che attuale affidatario del servizio manutenzione ordinaria dei presidi attivi e passivi antincendio (Prot. 1912 del 02/12/2022, CIG Z8738E761F);

CONSIDERATO, altresì, che è stata accertata la congruità del prezzo praticato dall'operatore economico indicato in base ad una indagine informale di mercato effettuata tramite rilevazione e raffronto dei prezzi di mercato reperibili nel settore di riferimento e che il costo previsto è risultato essere adeguato in rapporto a quanto richiesto;

PRESO ATTO della programmazione effettuata per le attività istituzionali e teatrali inerenti l'esercizio 2024 e della copertura economica rilevata sul relativo bilancio preventivo;

DETERMINA

di affidare a **Lupi Estintori srl unipersonale**, con sede in Pontedera (PI), Via Tosco Romagnola Est, P.IVA 00384340501, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. b), l'appalto avente ad oggetto l'esecuzione del servizio di fornitura e la messa in opera di nuove serrature con chiave master per n. 8 porte, sostituzione delle relative maniglie antipánico e n. 1 tastiera a codice per la porta di accesso della foresteria con automatizzazione di apertura e chiusura di detta porta del Teatro Era di Pontedera entro il 31/07/2024, secondo le condizioni tutte che saranno riportate nella apposita lettera contratto da sottoscrivere ai sensi dell'articolo 18 comma 1 D.lgs. 36/2023, per una spesa complessiva stimata di € 1.700,00 (euro millesettecento//000)) oltre IVA, così suddivisi:

- € 700,00 (euro settecento//00) oltre IVA, per adeguamento n. 8 serrature per Chiave Master e sostituzione di n. 8 maniglie per uscite d'emergenza;
- € 1.000,00 (euro mille//00) oltre IVA, per fornitura e montaggio di n. 1 Tastiera a codice porta foresteria

I suddetti importi sono stati stimati ai sensi dell'articolo 14 comma 4 del Codice dei Contratti.

Pertanto, il valore massimo stimato dell'appalto, ivi compresa qualsiasi forma di eventuale opzione del contratto esplicitamente stabilita, è pari a € 1.700,00 (euro millesettecento//000) oltre IVA e oneri di legge se dovuti.

Firenze, 10/07/2024

Visto Coordinatore d'Area

Visto AA.GG

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP)