

Firenze,
Prot. 1707 del 08.07.2024

Oggetto: DETERMINA DI AFFIDAMENTO del Servizio di fornitura e posa in opera di pavimento in legno per adeguamento del locale portineria del Teatro della Pergola di Firenze –
Periodo luglio - settembre 2024

CIG N. B260F35AEE

La Fondazione Teatro della Toscana, in qualità di Teatro Nazionale,

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii. e relativi allegati;

CONSIDERATO che ricorre per la Fondazione Teatro della Toscana, nell'ambito delle proprie attività artistiche ed istituzionali, la necessità di adeguare gli spazi per garantirne la sicura e corretta fruibilità. Nello specifico ricorre la necessità di dotare la portineria del Teatro della Pergola di una pavimentazione idonea che consenta una migliore salubrità dell'ambiente e garantisca il rispetto della storicità del luogo;

TENUTO CONTO che, per tali ragioni, vi è l'esigenza di affidare ad un operatore economico in possesso della necessaria esperienza e professionalità, con particolare riguardo al settore delle attività teatrali, il servizio di fornitura e posa in opera di pavimento in legno del tipo CLAP, da installarsi ad incastro, sfruttando il sistema di posa che non prevede l'utilizzo di collanti e che andrà a rivestire il pavimento esistente, riportato a vista in seguito alla rimozione della moquette esistente. Periodo luglio - settembre 2024;

PRESO ATTO che, in considerazione dell'importo affidato, è stato richiesto ed acquisito il seguente preventivo:

- Prot. 742 del 26.03.2024;

TENUTO CONTO che il preventivo fornito da Impresa Cellini s.r.l. è risultato coerente ed in linea con le esigenze espresse dalla Fondazione, da un punto di vista economico e di funzionalità del servizio e che l'affidatario individuato presenta i seguenti requisiti: esperienza ed alta specializzazione negli interventi sui beni immobili sottoposti a tutela;

CONSIDERATO, altresì, che è stata accertata la congruità del prezzo praticato dall'operatore economico indicato in base ad una indagine informale di mercato effettuata tramite rilevazione e raffronto dei prezzi di mercato reperibili nel settore di riferimento e che il costo previsto è risultato essere adeguato in rapporto a quanto richiesto;

PRESO ATTO della programmazione effettuata per le attività istituzionali e teatrali inerenti la stagione 2023/2024 e della copertura economica rilevata sul relativo bilancio preventivo;



DETERMINA

di affidare a **Impresa Cellini s.r.l.**, con sede in Impruneta, Via Colle Ramole n.11, C.F. e P.IVA 00394740484, il servizio di fornitura e posa in opera di pavimento in legno per adeguamento della portineria del Teatro della Pergola di Firenze per il periodo lug.-sett.2024, secondo le condizioni tutte che saranno riportate nella apposita lettera contratto da sottoscrivere ai sensi dell'articolo 18 comma 1 D.lgs. 36/2023, per una spesa complessiva stimata di € 2.136,00 oltre IVA, così suddivisi:

- **€ 2.136,00 (euro duemilacentotrentasei/00)** al netto dell'Iva, come importo dell'appalto posto a base d'asta, di cui:
 - **€ 1.225,00 (euro milleduecentoventicinque/00)** al netto dell'Iva, quale importo **soggetto a ribasso**;
 - **€ 911,00 (euro novecentoundici/00)** al netto dell'Iva, quale importo per costi della manodopera **non soggetto a ribasso**;

oltre la seguente opzione

- € 400,00 (quattrocento/00) quale opzione di cui all'articolo 120 comma 9 per eventuale ricorso al c.d. "quinto d'obbligo", da esercitarsi nel caso in cui, per cause impreviste ed imprevedibili si debbano variare i quantitativi o la tipologia di finitura del materiale utilizzato, o nel caso in cui si rendano necessari ulteriori interventi preparatori alla posa.

I suddetti importi sono stati stimati ai sensi dell'articolo 14 comma 4 del Codice dei Contratti.

Pertanto, il valore massimo stimato dell'appalto, ivi compresa qualsiasi forma di eventuale opzione del contratto esplicitamente stabilita, è pari a **€ 2.536,00 (euro duemilacinquecentotrentasei/00)** oltre Iva e oneri di legge se dovuti.

Firenze, 08.07.2024

Visto Coordinatore d'Area

Visto AA.GG

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP)